

| Informations sur le bien visité | | |
|--|---|---------------------------|
| Locataire actuel (ancien) | | |
| Date de la visite du bien : | | Date d'entrée souhaitée : |
| Adresse du bien | | |
| Type de bien | <input type="checkbox"/> Appartement pièce(s) Etage | |
| | <input type="checkbox"/> Maison Autre : | |
| | <input type="checkbox"/> Parking extérieur <input type="checkbox"/> Parking intérieur <input type="checkbox"/> Box | |
| No immatriculation | | |
| Loyer mensuel net (logement) | CHF | |
| Loyer mensuel net (parking-box) | CHF | |
| Acompte de charges | CHF | |
| Loyer mensuel brut | CHF | |
| Dépôt de garantie de loyer (3 mois nets) | <input type="checkbox"/> Bancaire auprès de : <input type="checkbox"/> Société de cautionnement auprès de : | |
| Affectation du bien | <input type="checkbox"/> Logement principal <input type="checkbox"/> Logement secondaire <input type="checkbox"/> Autre | |
| Nombre d'occupants du logement | _____ adulte(s) _____ enfant(s) | |
| Animal de compagnie | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | Si oui, le/lesquels : |
| Instrument de musique | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | Si oui, le/lesquels : |
| Fumeur(s) | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | |

| Mes coordonnées actuelles | Locataire | Conjoint/Colocataire/Garant(e) |
|-------------------------------------|---|---|
| Civilité | <input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur | <input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur |
| Nom | | |
| Prénom | | |
| Date de naissance | | |
| Nationalité | | |
| En Suisse depuis le | | |
| Permis de séjour | Type : | Type : |
| Etat civil | <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Partenariat | <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Partenariat |
| Adresse actuelle | | |
| NPA / Localité | | |
| Téléphone privé | | |
| Téléphone prof. | | |
| Natel | | |
| E-mail | | |
| Profession | | |
| Employeur | | |
| Depuis le | | |
| Salaire annuel, revenus bruts | CHF | CHF |
| Faites-vous l'objet d'une curatelle | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Si oui, type | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Si oui, type |
| Nom du curateur | | |
| Assurance RC privée | <input type="checkbox"/> Oui, auprès de <input type="checkbox"/> Non Si oui, n° police | <input type="checkbox"/> Oui, auprès de <input type="checkbox"/> Non Si oui, n° police |
| Assurance ménage | <input type="checkbox"/> Oui, auprès de <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui, auprès de <input type="checkbox"/> Non |

| | Si oui, n°police | Si oui, n°police |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Gérance ou propriétaire actuel | | |
| Coordonnées | | |
| Motif du changement de domicile | | |

Documents à fournir

Pour constituer votre dossier, nous vous remercions de fournir par courrier ou par e-mail (scan des documents) les pièces justificatives énumérées ci-dessous, pour vous-même et, le cas échéant, pour votre conjoint, votre (vos) colocataire(s), votre (vos) garant(s).

SEULS LES DOSSIERS COMPLETS SERONT TRAITES

Dans tous les cas :

- ✓ Demande de location dûment complétée
- ✓ Une copie de votre carte d'identité ou permis de séjour
- ✓ Copie de vos 3 dernières fiches de salaire
- ✓ L'original d'un extrait récent (-3 mois) de l'office des poursuites
- ✓ Une copie de votre police RC

Pour les familles monoparentales ou recomposées :

- ✓ Une copie du jugement de divorce

Pour les indépendants :

- ✓ L'original d'un extrait récent (-3 mois) de l'office des faillites
- ✓ Une copie de la taxation des impôts ou du bilan de la société
- ✓ Une copie de l'attestation bancaire

Pour les rentiers :

- ✓ Une copie des preuves des revenus

En cas de non attribution, la gérance n'a pas à en communiquer les motifs. Les documents confiés seront détruits.

Coordonnées bancaires

Renseignements en cas de remboursements éventuels

Nom de la banque : _____ Titulaire du compte : _____

IBAN bancaire : CH

IBAN postal : CH

Conditions générales

A la conclusion d'un bail, un montant de **CHF 90.00** sera facturé à titre de frais de dossier. Les plaquettes sont commandées par nos soins afin de garder l'uniformisation de l'immeuble. Les frais sont à régler au prestataire. En cours de bail, le(s) locataire(s) est tenu d'indiquer au bailleur tout changement d'état civil (mariage, divorce, séparation, etc.) ainsi qu'un déplacement du domicile de la famille.

Sauf preuve écrite contraire, tout/e candidat/e marié/e ou pacsé/e doit obligatoirement remplir la demande également au nom du conjoint.

En cas de renoncement à la conclusion du bail après qu'il ait été établi, nous facturerons un montant de **CHF 250.00** + TVA pour les frais administratifs occasionnés.

Le bail est réputé parfait qu'une fois signé par tous les preneurs du bail et le bailleur, respectivement son représentant.

Le/la/les soussigné/e/s certifient que les informations communiquées ci-dessus sont exactes et conformes à la réalité.

Par sa (leur) signature, le/la/les soussigné/e/s accepte(nt) ces conditions de location qui valent ainsi reconnaissance de dette au sens de l'article 82LP.

Signature locataire : _____

Signature(s) Conjoint(e)/Colocataire/Garant(e) _____

Date : _____

Le(s) colocataire(s), garant(s) s'engagent au même titre que le locataire principal